



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ТЕРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 10 марта 2025 г. № 102  
с. Терновка

**Об утверждении Положения о муниципальном  
жилищном контроле на территории Терновского  
муниципального района Воронежской области**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Терновского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Терновского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Терновского муниципального района Воронежской области.
2. Утвердить ключевые показатели муниципального жилищного контроля на территории Терновского муниципального района Воронежской области и их целевые значения согласно приложению № 1 к настоящему решению.
3. Утвердить индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Терновского муниципального района Воронежской области Воронежской области согласно приложению № 2 к настоящему решению.
4. Утвердить критерии отнесения объектов муниципального жилищного контроля к определенной категории риска согласно приложению № 3 к настоящему решению.
5. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых и профилактических мероприятий при осуществлении

муниципального жилищного контроля, согласно приложению № 4 к настоящему решению.

6. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Терновского муниципального района Воронежской области Воронежской области:

- от 14 октября 2021 года. № 141 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Терновского муниципального района Воронежской области»;

- от 04 июля 2023 года № 29 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Терновского муниципального района Воронежской области от 14.10.2021 № 141 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Терновского муниципального района Воронежской области»

- от 14 февраля 2025 года № 96 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Терновского муниципального района Воронежской области от 14.10.2021 № 141 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Терновского муниципального района Воронежской области»

7. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании органов местного самоуправления Терновского муниципального района «Терновский муниципальный вестник».

8. Настоящее Решение вступает в силу с даты его официального опубликования, за исключением пункта 6.2 раздела 6.

9. Пункт 6.2 раздела 6 вступает в силу с 01.09.2025.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации Терновского муниципального района Е.Д. Неретина.

Глава Терновского  
муниципального района  
Воронежской области



В. В. Шишкин